

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DLA BUDOWY PRZYŁĄCZY WOD-KAN

Goniądz, 19.10.2023r.

157/MZ/2023

Sprawa: 39/WOD-KAN/2023

Klient: 2571

Biebrzański Park Narodowy
Osowiec Twierdza 8
19-110 Osowiec Twierdza

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla nieruchomości położonej w miejscowości Goniądz

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 04.10.2023r. Zakład Usług Komunalnych w Goniądzu informuje, że dostawę wody i sposób odprowadzania ścieków dla nieruchomości położonej w miejscowości Goniądz przy ul. Demokratycznej róg Rybackiej (działki geodezyjne nr 434/1; 434/2; 435/1; 435/2; 436/1 i 436/2) należy projektować według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Miejsce włączenia wody - istniejący wodociąg **woD150** oznaczony kolorem niebieskim na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszych warunków;
2. Ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi aktualnie ok. 0.4 MPa;
3. Do budowy przyłącza wodociągowego dla celów socjalno bytowych zaleca się stosowanie rur PEHD Ø 50 odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną oraz zasuw klinowych z miękkim uszczelnieniem;
4. Przyłączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej **ks 200** oznaczonej na załączniku graficznym kolorem czerwonym;
5. Do budowy przyłącza kanalizacyjnego zaleca się stosowanie rur PVC Ø 200 odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą – lokalizacyjną;
6. Wykonanie przyłączy powinno nastąpić po zaakceptowaniu przez Zakład Usług Komunalnych propozycji lokalizacji ułożenia wnioskowanych przyłączy i w sposób zgodny z tą propozycją.

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I KANALIZACYJNEGO

1. Wodomierz lokalizować w łatwo dostępnym odpowiednio zabezpieczonym przed działaniem mrozu, wilgocią, zalaniem, oraz możliwością uszkodzenia wodomierza pomieszczeniu, lub studni wodomierzowej na głębokości nie mniejszej niż 170 cm licząc od powierzchni gruntu. Za zestawem wodomierzowym zastosować zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2002.
2. Na przyłączy kanalizacyjnym należy zaprojektować **2 studnie rewizyjne** (inspekcyjne) na terenie posesji w odległości ok. 1m od budynku.
3. Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania urządzeń przeciw zalewowym na instalacji wewnętrznej. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.



III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE.

1. Budowa przyłączy, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
2. Wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne pozostanie własnością Odbiorcy. Przyłącza będące w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu będą utrzymywane przez Zakład Usług Komunalnych w Goniądzu;
3. Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie możliwe po spełnieniu niniejszych technicznych warunków przyłączenia;
 - Inwestor powinien zgłosić na piśmie do Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu rozpoczęcie i zakończenie inwestycji.
 - Inwestor powinien uzgodnić na piśmie projekt budowy przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego z właścicielami/ zarządcami nieruchomości/drogi na terenie których znajdować się będą elementy przedmiotowego przyłącza, jak również na terenie których prowadzone będą prace budowlane przyłącza.
 - Inwestor powinien uzgodnić projekt budowy przyłączy z zarządcą drogi, w której to pasie znajdować się będą elementy w/w przyłączy.
 - Odbiór inwestycji zostanie dokonany przez Zakład Usług Komunalnych w Goniądzu. Do odbioru należy przygotować **geodezyjną inwentaryzację powykonawczą**, projekt z naniesionymi zmianami oraz dokumenty określone w niniejszych warunkach pod rygorem nie dokonania odbioru.
 - **Inwestor powinien poinformować pracownika Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu o wykonaniu przyłączy na nieruchomości, której dotyczą przedmiotowe warunki, w momencie budowy (przed zasypaniem), gdy istnieje możliwość wizualnego stwierdzenia prawidłowego wykonania przyłącza i użytych do tego materiałów.**
4. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy;
5. Powyższe warunki techniczne są ważne 2 lata od daty ich wydania.
6. Warunki odprowadzania ścieków i dostawy wody do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędne jest złożenie wniosku o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków

Dodatkowe informacje:

- 1) Zakład Usług Komunalnych w Goniądzu akceptuje likwidację zaznaczonych przewodów wodno-kanalizacyjnych, które są nieczynne na terenie działek geodezyjnych nr 434/1; 434/2; 435/1; 435/2; 436/1 i 436/2.
- 2) Istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej od strony ul. Rybackiej jest czynne i można je wykorzystać do odprowadzenia ścieków z projektowanego budynku oraz przebudować na DN 200.
- 3) Hydrant podziemny zlokalizowany jest przy ul. Demokratycznej (obok skrzynki elektrycznej – został oznaczony na załączniku graficznym). Ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi ok. 0,4MPa.
- 4) Zakład Usług Komunalnych w Goniądzu akceptuje propozycję lokalizacji ułożenia wnioskowanych przyłączy.

Załączniki:

- 1) załącznik graficzny;

DYREKTOR
Zakładu Usług Komunalnych

mgr Mariusz Zawadzki

